

AfD-Fraktion LK Kassel • Friedrich-Ebert-Str. 14 • 34385 Bad Karlshafen

**Kreistags- und Kreisausschussbüro des  
Landkreises Kassel**

z. Hd. Herrn Andreas Sennhenn  
andreas-sennhenn@landkreiskassel.de  
z. Wtl. an Herrn Andreas Güttler



**15. Änderungsantrag der AfD-Fraktion Landkreis Kassel zu TOP 14 Klinikneubau Hofgeismar– zur  
Behandlung in der 18. Kreistagsitzung am 03.12.2018 in Baunatal**

Sehr geehrte Herr Güttler,

die AfD-Fraktion bittet über folgende Anträge auf der nächsten Kreistagsitzung abzustimmen:

**Beschlussvorschlag:**

Der finanzwirtschaftliche Aufwand des Landkreises zum Ankauf oder zur Erbpacht des Grundstücks „Greibensteiner Straße“ wird auf das Doppelte des Verkehrswertes, also auf ca. Euro 2 Mio., begrenzt. Dies ist ein echter Knappheitspreis, der die Notlage des Landkreises widerspiegelt und nur als solcher in dieser Höhe gerechtfertigt ist. Der finanzwirtschaftliche Aufwand ist definiert als der Kaufpreis oder die kumulierten (falls nicht indexiert, mit 3% abgezinsten) Erbbaupacht-Raten.

**Begründung:**

Nach der vom Landrat vorgelegten Beschlussvorlage beträgt der Zeitwert des Grundstücks Euro 7,6 Mio.; bei einem Verkehrswert von zurzeit lediglich Euro 1 Mio. bedeutet dies eine kaum fassbare Steuerverschwendung, die dem Bürger nicht zu vermitteln ist.

Auf der anderen Seite ist der Landkreis im Druck ein passendes Grundstück in Hofgeismar zu finden. Der Kreistag sollte deshalb bereit sein, bis zum Doppelten des Verkehrswertes als Kaufpreis oder in der Summe der (indexierten) Erbpachtzahlungen zu akzeptieren.

Bad Karlshafen, den 29. November 2018

Ein Wucherpreis kann nicht akzeptiert werden. Eine Alternative wäre zudem, die Stadt Hofgeismar zu bitten, schnellstmöglich geeignetes Bauland auszuweisen.

Mit alternativen Grüßen

**Florian Kohlweg**

Fraktionsvorsitzender

Alternative für Deutschland  
Landkreis Kassel

AfD-Fraktion  
Landkreis Kassel  
Friedrich-Ebert-Str. 14  
34385 Bad Karlshafen  
Deutschland

Telefon: 0151 41448237  
Internet: [ksl.afd-fraktion-hessen.org](http://ksl.afd-fraktion-hessen.org)  
E-Mail: [kontakt@ksl.afd-hessen.de](mailto:kontakt@ksl.afd-hessen.de)

Kasseler Bank  
BLZ: 52090000  
BIC: GENODE51KS1  
IBAN: DE46 5209 0000 0106 4671 02